



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ** ОКУД 0251221

21.04.2026

№ 385-РК

**О внесении изменений  
в распоряжение Комитета  
по управлению городским  
имуществом от 26.12.2008  
№ 237-р**

В соответствии с абзацем 2 пункта 7 Порядка ведения и опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге) и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге, утвержденным Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.12.2008 № 1624 «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «О развитии малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге», пунктом 3.31 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98:

1. Внести изменения в Перечень имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге) и предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге, утвержденный распоряжением Комитета по управлению городским

имуществом от 26.12.2008 № 237-р (далее – Перечень), исключив из Перечня объекты недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в срок не позднее двух рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления информатизации и автоматизации Комитета.

**Заместитель председателя Комитета**



**И.В. Щукина**

Приложение к распоряжению  
Комитета имущественных отношений

Санкт-Петербурга  
от 21.04.2026 № 385-ПК

№	Адрес здания	Вид объекта	Номер	Площадь, кв.м
	Санкт-Петербург, город Ломоносов, 1-я Нижняя улица, д. 11а, литера А	Помещение	1-Н	39,8
1299	Санкт-Петербург, город Ломоносов, 1-я Нижняя улица, д. 11а, литера А	Помещение	2-Н	45,9
1300	Санкт-Петербург, город Ломоносов, 1-я Нижняя улица, д. 9, литер А	Здание		191,9
1296	189510, Санкт-Петербург, город Ломоносов, улица Рубакина, д. 9, литера А	Здание		19,8
1166	197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, д. 18/11, литера А	Часть помещения	23-Н (ком. 1-4)	95,6
1167	197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, д. 18/11, литера А	Часть помещения	23-Н (ком. 5-10)	56,0
1169	197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, д. 22, литера А	Помещение	1Н	50,9
1154	197101, г. Санкт-Петербург, Большой проспект П.С., д. 61/3, литера А	Часть помещения	2Н (1-6)	161,9
1155	197101, г. Санкт-Петербург, Большой проспект П.С., д. 61/3, литера А	Часть помещения	2Н (7-10)	219,5
2584	197101, Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, д. 47, литера А	Помещение	8-Н	243,1
2574	198005, Санкт-Петербург, Измайловский проспект, д. 1, литера А	Часть помещения	1-н (ч.п. 1, 2, 3, 4)	86,6